



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.05.2025

№ 1414

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 18.04.2025 № 4973:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 976 кв.м на часть земельного участка:

с кадастровым номером 59:32:3980009:10831 (976 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, Култаевское т/у, северо-западнее д. Чуваки.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ТП 10 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Чуваки (4500094882)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

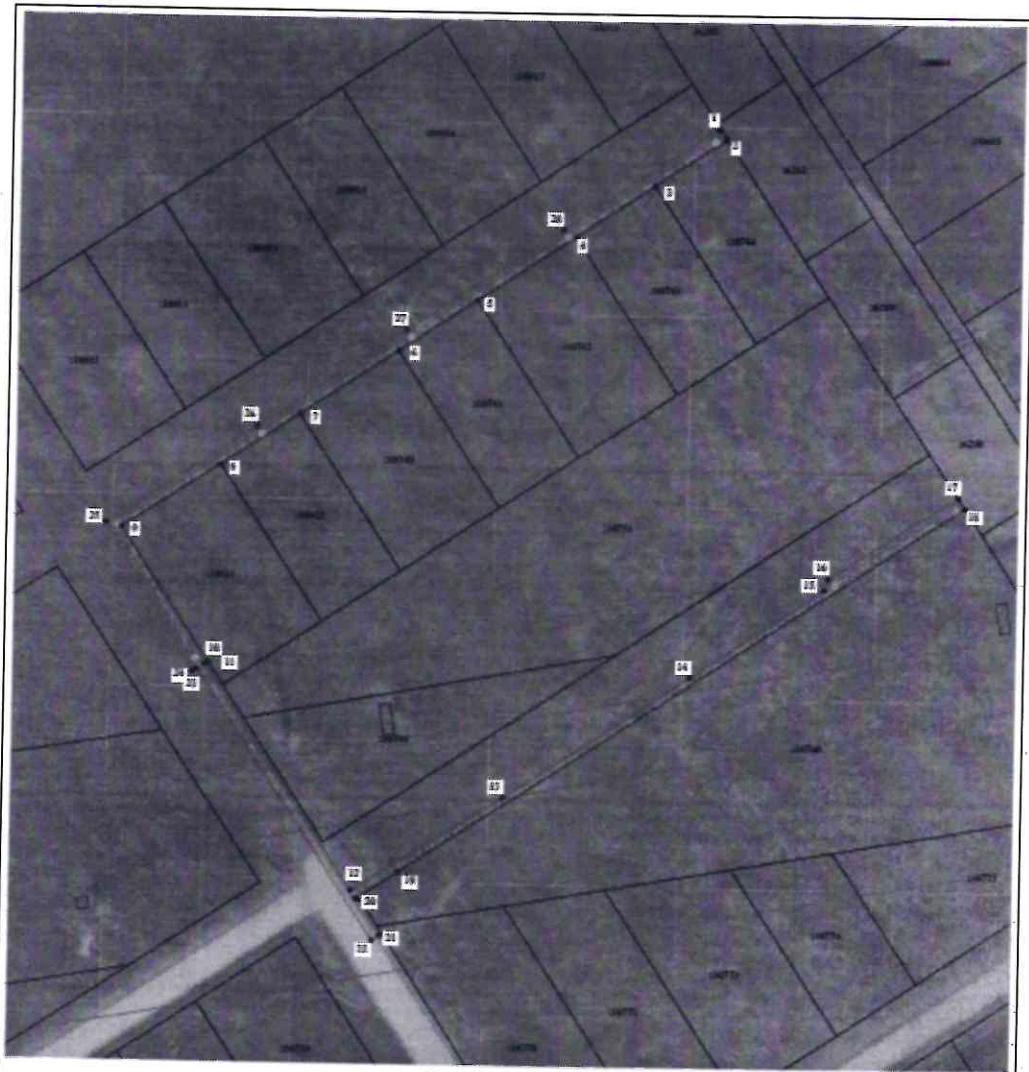


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 13.05.2025 № 1414

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство ТП 10 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения
деревни Чуваки 4500094882)».



Масштаб 1:1 200

Условные обозначения:

- - Характерная точка границы публичного сервитута
- - Проектные границы публичного сервитута
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведений о которой достаточна для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 39:12:0080101 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями использования территории
- - Объект капитального строительства
- - Проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 13.05.2025 № 1414

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	501 581,00	2 215 661,42	Аналитический метод	0,10	-
2	501 578,59	2 215 663,02	Аналитический метод	0,10	-
3	501 568,68	2 215 648,07	Аналитический метод	0,10	-
4	501 557,63	2 215 631,40	Аналитический метод	0,10	-
5	501 543,82	2 215 610,56	Аналитический метод	0,10	-
6	501 532,77	2 215 593,89	Аналитический метод	0,10	-
7	501 518,96	2 215 573,04	Аналитический метод	0,10	-
8	501 507,92	2 215 556,38	Аналитический метод	0,10	-
9	501 494,11	2 215 535,54	Аналитический метод	0,10	-
10	501 465,62	2 215 554,42	Аналитический метод	0,10	-
11	501 465,19	2 215 553,70	Аналитический метод	0,10	-
12	501 417,20	2 215 585,65	Аналитический метод	0,10	-
13	501 437,61	2 215 617,69	Аналитический метод	0,10	-
14	501 463,72	2 215 657,23	Аналитический метод	0,10	-
15	501 482,67	2 215 685,47	Аналитический метод	0,10	-
16	501 485,09	2 215 686,33	Аналитический метод	0,10	-
17	501 502,73	2 215 713,75	Аналитический метод	0,10	-
18	501 500,45	2 215 715,25	Аналитический метод	0,10	-
19	501 421,21	2 215 595,67	Аналитический метод	0,10	-
20	501 415,54	2 215 586,76	Аналитический метод	0,10	-
21	501 407,70	2 215 591,98	Аналитический метод	0,10	-
22	501 406,59	2 215 590,32	Аналитический метод	0,10	-
23	501 464,16	2 215 551,98	Аналитический метод	0,10	-
24	501 463,60	2 215 551,04	Аналитический метод	0,10	-
25	501 495,05	2 215 532,26	Аналитический метод	0,10	-
26	501 516,26	2 215 563,95	Аналитический метод	0,10	-
27	501 537,33	2 215 595,49	Аналитический метод	0,10	-
28	501 559,23	2 215 628,61	Аналитический метод	0,10	-
1	501 581,00	2 215 661,42	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—